

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України

16 червня 2015 року № 560

(у редакції наказу Міністерства фінансів
України від 23 січня 2017 року № 9)Відмітка про одержання
(штамп контролюючого органу)

1	Податкова декларація з плати за землю (земельний податок та/або орендна плата за земельні ділянки державної або комунальної власності)						Порядковий номер за рік ¹ за видом декларації 1		X	Земельний податок			
										Орендна плата			
							Тип декларації						
							01		X	Звітна			
							02			Нова звітна			
	03			Уточнююча									
	За	2020	рік	починаючи з ²		-	.	-	з урахуванням уточнень з ³		-	.	-
За	-	місяць ⁴											

2	Платник: ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ЖУЛЯНИ-1"		
	(повне найменування (прізвище, ім'я, по батькові) платника податків згідно з реєстраційними документами)		
3	Податковий номер платника податку ⁵ або серія та номер паспорта ⁶		41347868
4	Код виду економічної діяльності (КВЕД) (основного виду)		81.10
5	Податкова адреса	Поштовий індекс	03193
	УКРАЇНА, 03168, М.КИЇВ, СОЛОМ'ЯНСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. ДОБРОБУТНА, БУД. 1	Міжміський код	
		Телефон	0970274254
	Електронна адреса ⁷ Tasha_nb@ukr.net	Факс ⁷	

* Юридичні особи, які не мають коду за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України, зазначають реєстраційний (обліковий) номер платника податків, який присвоюється контролюючим органом.

I. Розрахунок суми земельного податку

Одиниця виміру: гектари - з чотирма десятковими знаками
кв. м – з двома десятковими знаками;
гривні - з двома десятковими знаками

№ з/п	Категорія земельних ділянок ⁸	Документи, які засвідчують/ підтверджують право власності/користування		Державна реєстрація прав власності/користування (у разі наявності)		Кадастровий номер земельної ділянки (у разі наявності)	Площа земельної ділянки		Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (грн)	Норматив на грошова оцінка одиниці площі ріллі по Автоном-ній Республіці Крим або по області (грн)	Ставка податку (%)	Річна сума земельного податку ¹⁰ (к. 8 або 9 х к. 10 або 11 х к. 12 / 100)	Пільга			Річна сума земельного податку (до сплати) (к. 13 – к. 16)
		вид права ⁹	серія та номер документа	дата (дд.мм. рrrrr)	номер		га	кв. м					код пільги	розмір пільги ¹¹	сума пільги	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.1 ¹²	02.01	1	577	11.04.2019	31129947	8000000000:72:576:0030	-	700.00	1224.21	-	0.030000	257.08	-	-	-	257.08
1.2 ¹²	02.01	1	578	11.04.2019	31130148	8000000000:72:576:00310	-	712.00	1224.21	-	0.030000	261.49	-	-	-	261.49
2	Усього	X	X	X	X	X	-	1412.00	X	X	X	518.57	X	X	-	518.57

II. Розрахунок суми орендної плати

Одиниця виміру: гектари - з чотирма десятковими знаками
кв.м – з двома десятковими знаками;
гривні - з двома десятковими знаками

№ з/п	Категорія земельних ділянок ⁸	Документи, які засвідчують/ підтверджують право оренди земельної ділянки (договір оренди)		Державна реєстрація прав оренди земельної ділянки		Кадастровий номер земельної ділянки (у разі наявності)	Площа земельної ділянки		Нормативна грошова оцінка одиниці площі земельної ділянки (грн)	Розмір орендної плати (%)	Річна сума орендної плати ¹⁰ (к. 8 або 9 х к. 10 х к. 11 / 100)
		дата (дд.мм.rrrrr)	номер	дата (дд.мм.rrrrr)	номер		га	кв. м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1 ¹²	-	..	-	..	-	-	-	-	-	-	-
2	Усього	X	X	X	X	X	-	-	X	X	-

III. Розрахунок податкового зобов’язання

Одиниця виміру: гривні - з двома десятковими знаками

№ з/п	Сума зобов’язання, що підлягає сплаті за даними платника	Річна сума ¹³	Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	Нараховано на - рік, усього	518.57	43.21	43.21	43.21	43.21	43.21	43.21	43.21	43.21	43.21	43.21	43.21	43.26
4 ¹⁴	Нараховано на - рік за даними раніше поданої декларації (р. 3 декларації, що уточнюється) ¹⁵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 ¹⁴	Нараховано до збільшення податкового зобов’язання (позитивне значення (р. 3 - р. 4))	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 ¹⁴	Нараховано до зменшення податкового зобов’язання (позитивне значення (р. 4 - р. 3))	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7 ¹⁴	Сума штрафу ((колонки з 4 по 15 р. 5) х 3 % або 5 %) ¹⁶	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 ¹⁴	Сума пені ¹⁷	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Доповнення до декларації ¹⁸											на	-	арк.

№ з/п	Зміст доповнення ¹⁸ :
1	право власності на земельні ділянки набуто 11.04.2019, цільове призначення 02.01. Кф - 1,0

Інформація, наведена в декларації, є достовірною.

Дата заповнення декларації (дд.мм.рррр)

11.02.2020

Керівник (уповноважена особа) / фізична особа (законний представник)

ГЛУХОВСЬКА ОКСАНА
ДМИТРІВНА

М.П. (за наявності)

Регстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта ⁶

2879312804

Головний бухгалтер (особа, відповідальна за ведення бухгалтерського обліку)

(підпис)

(ініціали та прізвище)

Регстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта ⁶

Ця частина декларації заповнюється посадовими особами контролюючого органу

Відмітка про внесення даних до електронної бази податкової звітності

" " 20 року

(підпис, ініціали та прізвище посадової особи контролюючого органу)

За результатами камеральної перевірки розрахунку (потрібне позначити):

порушень (помилки) не виявлено/складено акт від " " 20 року №

" " 20 року

(підпис, ініціали та прізвище посадової особи контролюючого органу)

¹ Зазначається номер з послідовно наростаючим числом від кількості поданих відрізняючих декларацій (із земельного податку або орендної плати).

² Заповнюється в разі подання декларації за нововіднесені земельні ділянки або за новоукладеними договорами (починаючи з (число/місяць)). Порядковий номер податкового (звітного) місяця проставляється арабськими цифрами (для чисел з однієї цифри в першому полі проставляється «0»).

³ Заповнюється в разі уточнення податкових зобов'язань (з урахуванням уточнень з (число/місяць)). Порядковий номер податкового (звітного) місяця проставляється арабськими цифрами (для чисел з однієї цифри в першому полі проставляється «0»).

⁴ Зазначається місяць в разі подання декларації відносно до пункту 286.3 статті 286 розділу XII Податкового кодексу України. Порядковий номер місяця проставляється арабськими цифрами (для чисел з однієї цифри в першому полі проставляється «0»).

⁵ Зазначається код за ЄДРПОУ платника податку або реєстраційний (обліковий) номер платника податків, який присвоюється контролюючим органом, або реєстраційний номер облікової картки платника податків – фізичної особи.

⁶ Серія та номер паспорта зазначаються фізичними особами, які мають відмітку в паспорті про право здійснювати будь-які платежі за серією та номером паспорта.

⁷ Зазначається за бажанням платника.

⁸ Інформація щодо категорії/цільового призначення земель має відповідати інформації, зазначеній в документах, що засвідчують/підтверджують право власності/користування земельними ділянками.

Проставляється номер арабськими цифрами (формат XX.XX) згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року за № 1011/18306.

⁹ Зазначається вид права:

1 – власність;

2 – постійне користування;

3 – оренда.

¹⁰ Для декларації за місяць річна сума розраховується, як для декларації за рік.

¹¹ Зазначається розмір штрафу відповідно до законодавства та/або рішення органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування, згідно з яким надано наказу.

¹² За потреби кількість рядків розділів I або II може бути збільшено або зменшено.

¹³ Значення колонок 3 рядка 3 розділу III декларації має відповідати значенню колонок 17 рядка 2 розділу I декларації або колонок 12 рядка 2 розділу II декларації.

¹⁴ Рядки 4 – 8 заповнюються в разі уточнення податкових зобов'язань.

¹⁵ Рядок 3 розділу III декларації або рядок 5 декларації в редакції наказу Державної податкової адміністрації України від 24 грудня 2010 року № 1015 "Про затвердження форми Податкової декларації з плати за землю (земельний податок та/або орендна плата за земельні ділянки державної або комунальної власності)", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13 січня 2011 року за № 42/18780, та наказу Міністерства доходів і зборів України від 30 грудня 2013 року № 805 "Про затвердження форми Податкової декларації з плати за землю (земельний податок та/або орендна плата за земельні ділянки державної або комунальної власності)", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22 січня 2014 року за № 130/24907.

¹⁶ Сума штрафу нараховується платником самостійно. Розмір штрафу обирається відповідно до підпункту «а» або «б» пункту 50.1 статті 50 глави 2 розділу II Податкового кодексу України.

¹⁷ Сума пені нараховується платником самостійно відповідно до підпункту 129.1.3 пункту 129.1 та абзачу другого пункту 129.4 статті 129 глави 12 розділу II Податкового кодексу України.

¹⁸ Надється за бажанням платника відповідно до пункту 46.4 статті 46 глави 2 розділу II Податкового кодексу України.